



## AZIENDA U. S. L. DI PESCARA

SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pecsra

C.F./P.IVA 01397530682

Tel. 085. 4253101-3147 - Fax 085. 4253134

Prot. n. 2028 / S.T.P.

Pescara, 23.11.2017

Spett.le Ditta

**OGGETTO:** invito alla procedura negoziata, identificata dal CUP 422C17000200005 e dal CIG 72890878DF, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara"

Si comunica che questa Azienda Sanitaria Locale, con determina n. 682 del 27.10.2017, ha indetto una gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata di cui all'art.36, comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016 così come novellato dal D.lgs. n.56/2017, per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare i lavori in oggetto.

Codesta Spett.le Ditta è invitata a presentare la propria migliore offerta per l'eventuale affidamento dei lavori in oggetto, con le modalità e nel rispetto delle indicazioni, caratteristiche e prescrizioni di seguito indicate.

### A) Informativa generali e preliminari

1) l'importo complessivo dei lavori è di € 117.421,56 iva esclusa distinto nel modo seguente:

a) importo a base d'asta: € 114.000,17 iva esclusa

b) oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: € 3.421,39 iva esclusa;

2) I lavori sono finanziati con il bilancio corrente dell'Asl di Pescara, piano triennale degli investimenti 2017/2019;

3) Il termine di esecuzione lavori è di 60 gg. naturali e consecutivi dalla data del Verbale di Consegna.

4) Tipologia dei lavori: manutenzione straordinaria

5) Categorie dei lavori:

a) prevalente: OG1 (opere edili) per un importo di € 61.785,78 iva esclusa (comprensivo di sicurezza) corrispondente al 52,62 % dei lavori;

b) non prevalenti:

- OS30 (impianti elettrici) per un importo di € 27.840,22 iva esclusa (comprensivo di sicurezza) corrispondente al 23,71 % dei lavori;

- OS3 (idraulica e gas medicali) per un importo di € 16.480,74 (comprensivo di sicurezza) corrispondente al 14,04% dei lavori;



- OS28 (impianti termici e condizionamento) per un importo di € 11.314,82 iva esclusa (comprensivo di sicurezza) corrispondente al 9,64% dei lavori.

Le ditte in possesso della sola attestazione SOA in Categoria OG1 (ovvero in possesso della sola professionalità ex art. 90, DPR 207/2010, per lavorazioni riconducibili alla OG1) devono in qualità di mandatarie costituire un R.T.I. per le lavorazioni riconducibili alla Categoria OS30 (cd. S.I.O.S. – Strutture, Impianti e Opere Speciali) con imprese mandanti in possesso di attestazione SOA, ovvero requisiti ex art. 90, DPR 207/2010, nelle predette SIOS, in quanto le SIOS d'importo superiore al 10% non possono essere subappaltate più del 30% del loro importo (art. 89, co. 11, D.lgs. n. 50/18.04.2017), fermo il resto prescritto nel Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 248/10.11.2016 (pubblicato in G.U. n. 3 del 04.01.2017).

Le ditte che richiedono l'istituto dell'avvalimento, per tutte o per alcune delle lavorazioni indicate in progetto, devono allegare copia originale del contratto di avvalimento con la ditta ausiliaria, dal quale risulti a pena di nullità del contratto stesso, la specificazione inequivocabile ed analitica delle risorse ed i requisiti tecnici mezzi messi a disposizione della ditta ausiliata, fatte salve le ulteriori documentazioni prescritte all'art. 49, D.lgs. n. 50/18.04.2016.

Le lavorazioni che non ricadono nelle SIOS d'importo superiore al 10%, ovvero le altre lavorazioni, possono essere subappaltate, nei limiti prescritti all'art. 105, D.lgs. n. 50/18.04.2017.

La lex specialis di gara è costituita dalla presente lettera di invito, dagli allegati nn. 1, 2, 3, 4, 5, dal DGUE e dagli elaborati costituenti il progetto esecutivo.

**Il criterio di aggiudicazione** è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4 lett.a) del D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo superiore a quello posto a base di gara e le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2 del D.lgs.50/2016; la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

**La ditta partecipante dovrà effettuare un sopralluogo** nei luoghi oggetto degli interventi, valutandone la compatibilità e la fattibilità in relazione alle attrezzature e capacità tecniche a disposizione, nei tempi e nei modi concordati con la Stazione appaltante di seguito riportati.

Sarà cura della ditta acquisire comunque tutte le informazioni che riterrà utili ai fini della presentazione dell' offerta.

Al fine dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo** sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori la ditta dovrà inoltrare alla stazione appaltante *entro e non oltre 7 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte*, al fax 085 4253134 ovvero all'indirizzo PEC [alessandro.digiovanni.aslpe@pec.it](mailto:alessandro.digiovanni.aslpe@pec.it) una richiesta di sopralluogo, indicando nome e cognome e relativi dati anagrafici, delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta dovrà specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato dovrà sottoscrivere il documento predisposto dalla stazione appaltante (Allegato 1), a conferma dell'effettuato sopralluogo: l'attestato di avvenuto sopralluogo dovrà essere prodotto con l'offerta, inserito nella Busta "A – Documentazione amministrativa".



Il sopralluogo dovrà essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; potrà essere effettuato anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo dovrà essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara.**

**In occasione del sopralluogo l'operatore economico potrà prendere visione di tutti gli elaborati progettuali ed acquisire tutti gli atti di gara.**

Sarà inoltre possibile, da parte dei concorrenti, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento all'indirizzo PEC [alessandro.digiovanni.aslpe@pec.it](mailto:alessandro.digiovanni.aslpe@pec.it)

A tale quesiti si provvederà, a mezzo posta elettronica certificata, a dare risposta scritta ed informazione a tutti gli operatori economici invitati alla procedura entro e non oltre sette giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

I dati personali trasmessi saranno trattati, anche con strumenti informatici, in conformità al D.lgs. 196/2003.

#### **B) Modalità di presentazione e composizione offerte**

L'operatore economico interessato dovrà far pervenire (non fa fede la data di spedizione ma la effettiva data di ricezione) la propria migliore offerta entro il seguente termine perentorio, pena la sua esclusione dalla gara: **ore 13:00 del 28 DICEMBRE 2017.**

**Il plico, contenente l'offerta e la documentazione a corredo,** dovrà essere recapitato al seguente indirizzo: Azienda Sanitaria Locale di Pescara (all'attenzione Servizio Tecnico Patrimoniale) Via Paolini, 47 - 65124 Pescara, a mezzo servizio postale, oppure consegnato direttamente c/o l'Uff. Protocollo Generale della ASL di Pescara (Protocollo Generale sito in Via Paolini n° 47 / Pescara, dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00, esclusi sabato e festivi, ed il martedì e giovedì anche dalle 15.30 alle 17.00), che rilascerà a richiesta relativa ricevuta.

Il recapito tempestivo del plichi c/o la ASL di Pescara è a carico ed esclusivo rischio dei mittenti.

**Il plico contenente l'offerta e la documentazione a corredo,** a pena di esclusione dalla gara, dovrà:

- essere idoneamente chiuso e sigillato sui lembi di chiusura;
- recare all'esterno l'intestazione del mittente (si invitano le imprese ad indicare all'esterno del plico anche i numeri di fax e tel. per ogni comunicazione eventuale);
- recare all'esterno la dicitura "procedura negoziata, identificata dal CIG 72890878DF, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di adeguamento igienico sanitario degli spogliatoi centralizzati – donne – del P.O. di Pescara", ovvero dicitura comunque riconducibile al presente appalto;
- contenere le due distinte buste, corrispondenti al loro contenuto, contrassegnate "A-Documentazione", "B- Offerta Economica", idoneamente controfirmate sui lembi di chiusura da legale rappresentante, idoneamente chiuse e sigillate.

**La busta "A - Documentazione" dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:**



**1) Documento di gara unico europeo (DGUE) debitamente compilato, firmato e datato;**

**2) dichiarazioni rese ai sensi DPR 445/2000, di cui agli Allegati 2 (soltanto in caso di R.T.I.), 3 (soltanto in caso di Consorzio) 4 e 5 predisposti dalla Stazione appaltante.**

Alle Dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000 dovrà essere allegata una copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

La documentazione potrà essere sottoscritta anche da procuratore/i del/i legale/i rappresentante/i ed in tal caso, pena l'esclusione dalla gara, va rimessa la corrispondente procura.

L'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

In tal caso, per i raggruppamenti formalmente costituiti in data antecedente la presentazione dell'offerta, è necessario allegare a pena di esclusione mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

**3) PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;

**4) attestazione di avvenuto sopralluogo** dei locali e dei siti dove si devono eseguire i lavori, rilasciata sull'Allegato n.1 predisposto dalla Stazione appaltante.

Tale documento dovrà, a pena di esclusione, essere allegato in originale.

In caso di soggetto plurimo non ancora formalmente costituito, ATI, Consorzio, Geie, sarà sufficiente un solo Attestato di avvenuto sopralluogo, rilasciato indifferentemente ad uno o più degli operatori economici costituenti il soggetto plurimo.

Scopo dell'Attestato è quello di rendere più consapevole il soggetto offerente circa le effettive reali condizioni dei luoghi e dei siti, ovvero di ogni altra condizione o circostanza dove si devono eseguire le prestazioni che possano influire sulla presentazione e determinazione della offerta;

**5) cauzione provvisoria**, come definita dall'art.93 del Codice, pari ad almeno € 2.348,43 corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta (€ 114.000,17) fatta salva, ai sensi del comma 7 del citato articolo, la riduzione del 50% dell'importo per gli operatori economici in possesso della certificazione sistema di qualità conforme a norme UNI CEI EN ISO 9000.

Si precisa che:

- a) In caso di partecipazione in RTI orizzontale o consorzio ordinario di concorrenti il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c) In caso di partecipazione in consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi stabili, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La cauzione è costituita, a scelta del concorrente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;



- in contanti, con versamento presso la tesoreria della AUSL CARIFE S.p.A. – coordinate IBAN IT98T0624515410CC0900000410 – causale “Cauzione provvisoria per la gara espletata dall’UOC Servizio Tecnico Patrimoniale – CIG 72890878DF”;
- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti all’Albo di cui all’art.106 del D.lgs. 1.09.1993, n.385 che svolgono i via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell’albo previsto dall’art.161 del D.lgs. 24.02.1998, n.58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli di debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario / assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell’art.93 del Codice, contenente l’impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l’offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della Stazione appaltante..

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell’art.127 del D.P.R. 207/2010;
- essere prodotta in originale o copia autenticata, ai sensi dell’art.18 del D.P.R. 28.12.2000, n.445 con espressa menzione dell’oggetto e del soggetto garantito;
- riportare l’autentica della sottoscrizione;
- essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della Stazione appaltante;
- essere corredata dall’impegno del garante a rinnovare, su richiesta della Stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 60 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l’aggiudicazione;
- avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell’offerta;
- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni d’imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l’aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- prevedere espressamente:
  - a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all’art.1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - b) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all’art.1957 del codice civile;
  - c) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante;
  - d) la dichiarazione contenente l’impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell’appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all’art.103 del Codice.

Ai sensi dell’art.93 del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all’aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell’avvenuta aggiudicazione.

**6) la documentazione o le certificazioni** di cui al punto 2.1.1. dell’allegato 1 del D.M. 24.12.2015 pubblicato sulla G.U. n.16 del 21.01.2016 “Criteri Ambientali Minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della p.a.” al fine di dimostrare la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l’esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull’ambiente, attraverso l’adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali e certificato da organismi conosciuti.



7) **certificazione etica SA 8000 o equivalente, quale la certificazione BSCI o FSC o, in alternativa autodichiarazione attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici".**

### **Soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9 del D.lgs. n.50/2016 presente comma.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**Nella busta "B- Offerta economica" dovrà essere inserita, a pena di esclusione dalla gara:**

- 1) **la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** (messa a disposizione dei concorrenti dal referente del sopralluogo e sul sito ufficiale della stazione appaltante) completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti; la lista dovrà essere redatta dal concorrente in formato cartaceo e in CD.

**Alla lista delle categorie in versione cartacea va applicata una marca da bollo legale da € 16,00 ogni quattro pagine, per un totale, quindi, di n.5 marche da bollo da € 16,00.**

Si precisa e si prescrive:

a) che la lista di cui sopra è composta da n.7 (sette) colonne, nelle quali sono riportati i seguenti dati:

- 1) **nella prima**, il numero di riferimento dell'elenco delle prescrizioni delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi impiegato in sede di progettazione;
- 2) **nella seconda**, la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture;
- 3) **nella terza**, le unità di misura della lavorazione o fornitura;
- 4) **nella quarta**, il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
- 5) **nella quinta e sesta**, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta ed in lettere nella sesta;
- 7) **nella settima**, i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi unitari indicati nella quinta colonna.

b) che la somma di tutti gli importi riportati nella settima colonna della lista costituisce il **prezzo globale richiesto** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale medio, calcolato con la formula di cui alla successiva lettera c), rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara; il prezzo richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra

decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1;

c) che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza e della manodopera non soggetti a ribasso;

d) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinato il prezzo più basso è calcolata mediante la seguente operazione:  $r =$



$((Pg - Po) / Pg) * 100$  dove "r" indica la percentuale di ribasso; "Pg" l'importo dell'appalto cui su riferisce il ribasso al netto dei costi della sicurezza e della manodopera non soggetti a ribasso (euro.....); "Po" il prezzo globale richiesto;

- e) che la dichiarazione di offerta economica e la lista, a **pena di esclusione** dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e la lista non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a **pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio;
- f) che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite
- g) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.
- h) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati, nel caso sia necessario redigere perizie di varianti, sia per determinare i costi delle lavorazioni non eseguite sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni.

**L'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella lista.**

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi delle **"liste delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori"** tenendo per validi ed immutabili le **quantità ed i prezzi unitari offerti**, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale come indicato nella dichiarazione di cui al punto 1), **tutti i prezzi unitari offerti** saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

Si precisa che non saranno ammesse e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

**2) dichiarazione sui costi per la sicurezza interna.**

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, a **pena di esclusione dell'offerta**, la suddetta dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

**Il concorrente potrà allegare all'offerta economica eventuali giustificazioni del ribasso offerto**, volte a valutare la congruità ovvero la anomalia della offerta a sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Tali giustificazioni dovranno contenere, oltre agli elementi già previsti dal citato art.97 ritenuti pertinenti dall'offerente, i seguenti altri elementi:

- la quantità di personale che sarà impiegato, con la specificazione delle relative qualifiche;
- CCNL applicato per il personale che sarà impiegato;
- costo del lavoro che sarà sostenuto per ciascun personale impiegato;
- costo sostenuto per l'attuazione degli oneri relativi alla sicurezza ai sensi D.lgs. 81/2006;
- l'utile d'impresa.

E' fatta salva la richiesta di ulteriori chiarimenti, se ritenuti utili o necessari.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e



ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.  
L'offerente dovrà rilasciare le dichiarazioni riportate nel "Modello B" predisposto dalla stazione appaltante (informativa sulla Privacy). Il "Modello B" dovrà essere inserito nella Busta "A"

### C) Procedura di aggiudicazione e successivi adempimenti

La Commissione preposta alle gare del Servizio Tecnico Patrimoniale procederà, in una o più sedute pubbliche o riservate. Le operazioni di gara avranno inizio il 09 GENNAIO 2018 a partire dalle ore 10:00, presso il Servizio Tecnico Patrimoniale, piano terra, Via Paolini n. 47 Pescara.

Alle pubbliche sedute sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti, o soggetti all'uopo delegati, previa esibizione/acquisizione di documento di identità e documento da cui si evince la qualifica di legale rappresentante, ovvero atto di delega in caso di soggetto delegato.

La Commissione di gara, nel caso in cui le operazioni non si concludano in una seduta pubblica, seduta stante dichiarerà di aggiornare le operazioni di gara ad altra data, ed in tal caso non sarà necessaria una formale comunicazione scritta alle interessate.

Tutte le operazioni di gara saranno verbalizzate.

In presenza di una sola offerta valida la Stazione appaltante si riserva di affidare o meno i lavori.

La Commissione di gara procederà in seduta pubblica alle seguenti operazioni:

- verifica della correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste A e B;
- verifica circa la presenza e la correttezza formale della documentazione da inserire nella busta A e, se del caso, l'esclusione;
- verifica, nel caso di RTI che i consorziati per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, ovvero verificare le situazioni di esclusione e/o incompatibilità previste dalle norme applicabili, ed in caso positivo a decidere circa la esclusione dalla gara;
- verifica circa la presenza e correttezza formale della documentazione da inserire in busta "B-Offerta Economica" e, se del caso, l'esclusione;
- aggiudicazione in favore della prima migliore offerta ritenuta congrua ovvero non anomala.

Qualora, in qualunque fase del procedimento, dovesse risultare che il controllo d'ufficio effettuato dal Servizio Tecnico Patrimoniale dell'Az. USL/Pescara circa i requisiti dichiarati dagli operatori economici ha dato esito negativo, ovvero qualora la Asl di Pescara acquisisse altrimenti informazioni che non permettono la prosecuzione dell'appalto, in qualunque fase del procedimento tecnico-amministrativo, si procederà alla escussione della cauzione per fatto addebitabile all'operatore economico, alla segnalazione del fatto all'Autorità Contratti Pubblici, a quant'altro previsto dalle norme applicabili alla fattispecie, ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori, oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

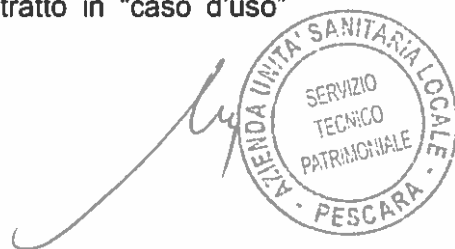
### D) Documentazione da inoltrare in caso di aggiudicazione dei lavori in appalto:

1) **Garanzia fideiussoria** ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

2) **Scrittura Privata**, in triplice copia, secondo lo schema che sarà inviato con la lettera d'ordine.

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 241/90, si precisa che il **Responsabile del Procedimento** è il **Geom. Alessandro Di Giovanni**, collaboratore tecnico dell'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale (tel. 085-4253102 – 334 6802385 – PEC [alessandro.digiovanni.aslpe@pec.it](mailto:alessandro.digiovanni.aslpe@pec.it)).

Tutte le spese relative alla registrazione eventuale del contratto in "caso d'uso" saranno a carico dell'aggiudicatario.





Il contratto tra la ASL e l'aggiudicatario/affidatario dovrà contenere, ai sensi della Legge n. 136 del 2010 "Piano Straordinario contro le mafie", a pena di nullità, le clausole di tracciabilità relative ai pagamenti collegati al presente appalto:

- mediante indicazione del c/c bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, da comunicarsi entro sette giorni dalla loro accensione;
- mediante indicazione delle generalità ed il C.F. delle persone delegate ad operare su di esso;
- mediante clausola risolutiva espressa nel caso di transazioni non eseguite mediante banche o la Società Poste italiane S.p.A.

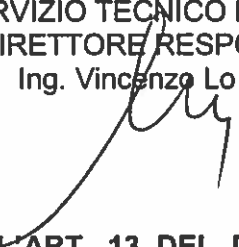
In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la ASL potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente gara al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori ecc..

Inoltre, la stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, annullare, revocare la presente gara o appalto, ovvero di agire con gli strumenti cd. di autotutela previsti dall'ordinamento, per ogni legittimo motivo di interesse pubblico, compresa la non approvazione dei documenti di programmazione aziendale e/o di bilancio, inclusa la non economicità rispetto alle prestazioni, senza che gli operatori economici abbiano nulla a che pretendere.

Il presente invito prevale sugli altri documenti costituenti la lex specialis di gara in caso di disposizioni difformi.

Per quanto non espressamente previsto nei documenti costituenti la lex specialis di gara si fa riferimento alle norme in materia, D.lgs. 50/2016, norme del codice civile o altre norme contemplate nell'ordinamento, se ed in quanto applicabili alla fattispecie.

UOC SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE  
IL DIRETTORE RESPONSABILE  
Ing. Vincenzo Lo Mele



**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.lgs. N. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali)**

I dati personali richiesti dall'Azienda Sanitaria di Pescara per finalità inerenti la definizione del presente procedimento e la conseguente attività esecutiva verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo, oltre che per l'adempimento degli obblighi previsti dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia. Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica nel rispetto delle prescrizioni riportate nel D.lgs. n. 196/2003.

Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica nel rispetto delle prescrizioni riportate nella Legge n. 675/96.

